

賃貸物件

事業用

店舗

名称

仮) 恵比須町435店舗

11997

賃料 121万円 162m² 49.01坪

保証金 660万円 地上 3階 所在階 部屋番号
敷金 万円 地下 階
礼金 万円 現況 入居中
一棟

地下鉄東西線 京都市中京区恵比須町435-4
京都市役所前 駅 5分

平成5年12月 築 構造 鉄骨造(S)

引渡 期日指定 契約年数 3年 更新料 なし

駐車場 無

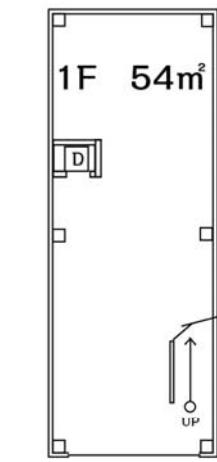
管理費 円

備考 2024年6月より入居可！、重飲食可！
飲食店舗跡(引渡状態は要相談)
三条河原町交差点すぐ！視認良好です。
3階建て一棟貸し(各フロア54m²)
*現状:王将入居中

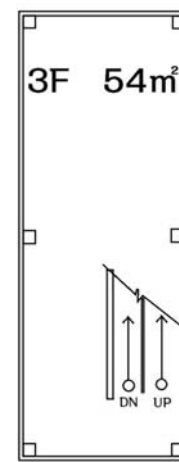
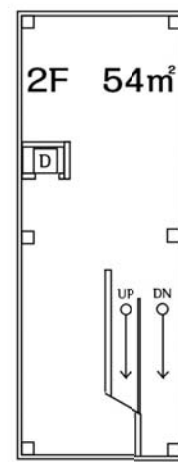
* 備考補足 * 募集時点で貸主はインボイスに対応しています。

家賃保証(日本セーフティ)、火災保険継続加入必須
保証金返還率:3年未満30%、6年未満60%、9年未満80%、
10年未満90%、10年以上100%返還

仲介手数料は成約賃料の1ヶ月分になります。
既に成約済みの際はご容赦願います。入居可否基準は貸主側采配です。
本資料の第三者への無断提供漏洩等はお断りいたします。



河原町通



*略図につき現地現況を優先します。

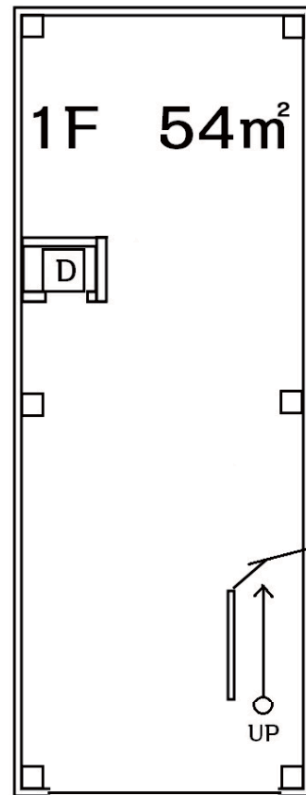
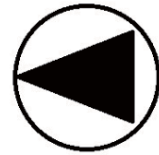


アーレン不動産

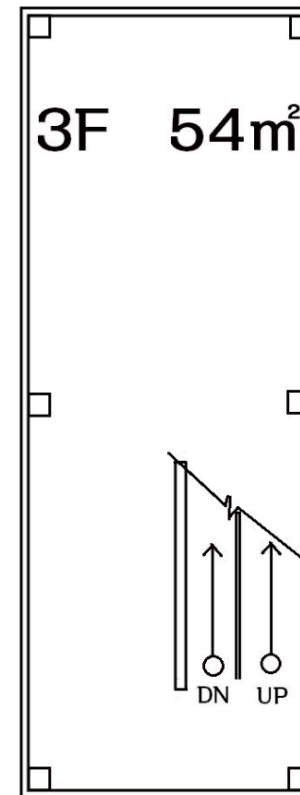
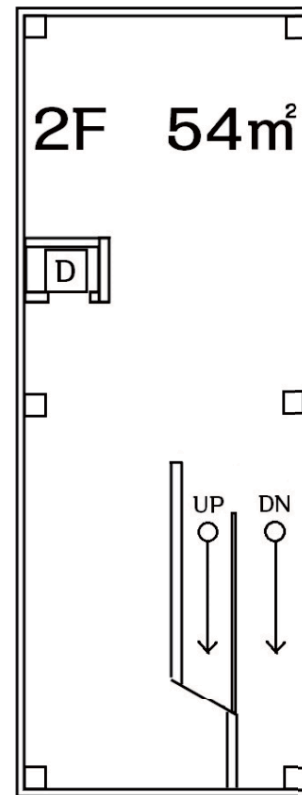
京都市中京区富小路通蛸薬師下る高宮町571番地

TEL 075-211-7663

FAX 075-231-1606



河原町通



* 略図につき現地現況を優先します。

